NEGERI PERAK

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 76
No. 28

20hb Julai 2023

TAMBAHAN No. 2
ENAKMEN

Enakmen yang berikut telah diluluskan oleh Dewan Negeri Perak Darul Ridzuan pada 23 Mei 2023 dan telah diperkenankan oleh Duli Yang Maha Mulia Paduka Seri Sultan Perak Darul Ridzuan pada 12 Jun 2023 disiarkan untuk pengetahuan umum:

The following Enactment passed by the State Legislative Assembly of Perak Darul Ridzuan on 23 May 2023 and assented to by His Royal Highness the Sultan of Perak Darul Ridzuan on 12 June 2023 is published for general information:

No.	Tajuk ringkas/Short title
Enakmen 17	Enakmen Hotel Perak 2023
Enactment 17	Perak Hotels Enactment 2023

UNDANG-UNDANG NEGERI PERAK

Enakmen 17

ENAKMEN HOTEL PERAK 2023

Tarikh Perkenan Diraja … … 12 Jun 2023

Tarikh penyiaran dalam *Warta* … 20 Julai 2023

Hakcipta Pencetak Ⓗ
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.

UNDANG-UNDANG NEGERI PERAK

Enakmen 17

ENAKMEN HOTEL PERAK 2023

SUSUNAN SEKSYEN

BAHAGIAN I

PERMULAAN

Seksyen

1. Tajuk ringkas, permulaan kuat kuasa dan pemakaian
2. Tafsiran

BAHAGIAN II

PELESENAN

3. Pelesenan hotel
4. Permohonan untuk mendapatkan lesen
5. Dokumen dan maklumat yang diperlukan
6. Tempoh dan pembaharuan lesen
7. Lesen hotel dan lesen lain
8. Lesen sementara
9. Lesen hendaklah dipamerkan dan dikemukakan
10. Deposit
11. Kuasa mengenakan fi, caj perkhidmatan tempatan, dsb.
12. Pemindahan lesen
13. Penggantungan atau pembatalan lesen
14. Rayuan

BAHAGIAN III

PENGUATKUASAAN

Seksyen

15. Kuasa untuk menyiasat
16. Penggeledahan dengan waran
17. Kuasa untuk menutup hotel
18. Kuasa untuk masuk dan memeriksa
19. Senarai benda yang disita
20. Pelucuthakan
21. Benda atau barang yang cepat rosak secara semula jadi
22. Halangan, dsb.

BAHAGIAN IV

PELBAGAI

23. Kesalahan oleh pekhidmat atau ejen
24. Kesalahan oleh perbadanan
25. Penalti am
26. Pemakaian Kanun Tatacara Jenayah
27. Pendakwaan
28. Pengkompaunan kesalahan
29. Wang hendaklah dibayar ke dalam kumpulan wang
30. Kuasa pegawai polis
31. Kuasa untuk membuat peraturan-peraturan, dsb.

BAHAGIAN V

PEMANSUHAN DAN PERALIHAN

32. Pemansuhan dan peralihan

UNDANG-UNDANG NEGERI PERAK

Enakmen 17

ENAKMEN HOTEL PERAK 2023

BETA PERKENANKAN,

SULTAN NAZRIN MUIZZUDDIN SHAH
Sultan Perak

12 Jun 2023

Suatu Enakmen untuk mengadakan peruntukan bagi pelesenan dan pengawalan hotel di Negeri Perak Darul Ridzuan dan bagi perkara-perkara yang berkaitan dengannya.

[ ]

DIPERBUAT oleh Badan Perundangan Negeri Perak Darul Ridzuan seperti yang berikut:

BAHAGIAN I

PERMULAAN

Tajuk ringkas, permulaan kuat kuasa dan pemakaian

1. (1) Enakmen ini bolehlah dinamakan Enakmen Hotel Perak 2023.

(2) Enakmen ini hendaklah mula berkuat kuasa pada tarikh penyiarannya dalam *Warta* dan terpakai bagi seluruh Negeri Perak Darul Ridzuan.

Tafsiran

2. Dalam Enakmen ini, melainkan jika konteksnya menghendaki makna yang lain—

"caj perkhidmatan tempatan" ertinya caj yang ditetapkan bagi setiap jenis tumpangan, pemalaman atau perlindungan di hotel;

"Datuk Bandar" ertinya orang yang pada masa ini menjalankan kewajipan jawatan Datuk Bandar sesuatu Majlis Bandaraya dengan sah di sisi undang-undang dan termasuklah Timbalan Datuk Bandar;

"Enakmen ini" termasuklah peraturan-peraturan dan undang-undang subsidiari yang dibuat di bawah Enakmen ini;

"hotel" ertinya mana-mana premis—

(a) di mana orang diberi tempat menumpang, bermalam atau berlindung untuk apa-apa jenis sewa atau ganjaran bagi apa-apa jua tempoh dan masa;

(b) di mana bilik-bilik dilengkapi oleh pemunya, penerima pajak, penyewa utama, penghuni atau pengurus premis itu untuk kegunaan domestik bagi orang yang diberi tempat menumpang, bermalam atau berlindung itu; atau

(c) termasuklah asrama, motel, rumah tumpangan, rumah pemalaman, rumah tetamu, rumah bot, *homestay*, tapak perkhemahan atau kenderaan yang digunakan sebagai tempat menginap yang berbayar;

tetapi tidaklah termasuk–

(aa) mana-mana premis di mana aktiviti yang disebut dalam perenggan (*a*) dan (*b*) sedang dijalankan oleh atau bagi pihak Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri;

(bb) mana-mana kemudahan jagaan kesihatan persendirian, pusat jagaan kanak-kanak atau pusat jagaan yang penubuhan atau pengendaliannya dikawal atau dikawal selia di bawah mana-mana undang-undang bertulis lain;

(cc) mana-mana asrama atau tempat tinggal yang ditubuhkan oleh atau bagi mana-mana pihak awam atau swasta yang dikawal atau dikawal selia di bawah mana-mana undang-undang bertulis lain;

(dd) mana-mana premis yang disewakan atas dasar tuan rumah dan penyewa di bawah perjanjian penyewaan; atau

(ee) mana-mana premis yang dikecualikan oleh Pihak Berkuasa Negeri;

"hotel berlesen" ertinya hotel yang berkenaan dengannya suatu lesen di bawah Enakmen ini sedang berkuat kuasa;

"Kumpulan Wang Disatukan Negeri" ertinya Kumpulan Wang Disatukan bagi Negeri ini;

"lesen" ertinya lesen hotel yang diberikan di bawah seksyen 4 atau lesen sementara yang diberikan di bawah seksyen 8;

"Mahkamah" ertinya mahkamah dengan bidang kuasa yang kompeten;

"orang" termasuklah sesuatu kumpulan orang, diperbadankan atau tak diperbadankan, sesuatu usaha sama atau amanah;

"pegawai diberi kuasa" ertinya mana-mana pegawai yang diberi kuasa secara bertulis oleh Datuk Bandar atau Yang Dipertua atau Pihak Berkuasa Melesen yang berkenaan untuk menjalankan fungsi-fungsi orang yang diberi kuasa di bawah Enakmen ini;

"pemunya" ertinya tuan punya berdaftar bagi tanah atau premis dan hendaklah termasuk ejen, pemegang amanah dan wakil tuan punya yang sah di sisi undang-undang, pemegang pajak, pemegang pajak kecil dan mana-mana orang yang pada masa itu menyewa premis sama ada bagi dirinya sendiri atau sebagai ejen atau pemegang amanah bagi mana-mana orang lain;

"penghuni" ertinya orang yang menghuni premis yang berkenaan, atau yang bertanggungjawab bagi mengurus atau mengawal premis itu sama ada untuk dirinya sendiri atau sebagai ejen seseorang lain, tetapi tidaklah termasuk penginap;

"Pihak Berkuasa Melesen" ertinya Datuk Bandar, Yang Dipertua, Setiausaha suatu pihak berkuasa tempatan atau mana-mana pegawai yang diberi kuasa secara bertulis untuk mengeluarkan lesen oleh Datuk Bandar atau Yang Dipertua;

"Pihak Berkuasa Negeri" ertinya Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Perak Darul Ridzuan;

"pihak berkuasa tempatan" ertinya mana-mana pihak berkuasa tempatan yang ditubuhkan di bawah Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*];

"Setiausaha" ertinya Ketua Pegawai Pentadbir pihak berkuasa tempatan yang dilantik oleh Pihak Berkuasa Negeri atau mana-mana pegawai yang pada masa ini menjalankan kewajipan Ketua Pegawai Pentadbir dengan sah di sisi undang-undang;

"syarat" atau "sekatan", apabila digunakan berkaitan dengan lesen, ertinya sesuatu syarat atau sekatan yang dikenakan di bawah subseksyen 4(4); dan

"Yang Dipertua" ertinya orang yang pada masa ini menjalankan kewajipan jawatan Yang Dipertua suatu Majlis Perbandaran atau Majlis Daerah dengan sah di sisi undang-undang dan termasuklah Timbalan Yang Dipertua.

BAHAGIAN II

PELESENAN

Pelesenan hotel

3. (1) Tiada seorang pun boleh mengendalikan hotel tanpa lesen yang dikeluarkan oleh Pihak Berkuasa Melesen di bawah Enakmen ini.

(2) Tiada seorang pun boleh menguruskan suatu hotel melainkan jika hotel itu ialah suatu hotel berlesen.

(3) Bagi maksud Enakmen ini—

(a) seseorang yang merupakan pemunya, penerima pajak, penyewa utama, penghuni atau pengurus mana-mana premis yang digunakan sebagai hotel hendaklah, melainkan jika dibuktikan sebaliknya, disifatkan sebagai mengendalikan hotel itu; dan

(b) mana-mana orang yang pada masa itu terlibat dalam pengurusan atau mengawal hotel itu hendaklah, melainkan jika dibuktikan sebaliknya, disifatkan sebagai menguruskan hotel itu.

(4) Seseorang yang melanggar subseksyen (1) atau (2) melakukan suatu kesalahan dan boleh apabila disabitkan didenda tidak melebihi satu ratus ribu ringgit atau dipenjarakan selama tempoh tidak melebihi lima tahun atau kedua-duanya, dan dalam hal suatu kesalahan yang berterusan boleh sebagai tambahan didenda tidak melebihi satu ribu ringgit bagi setiap hari kesalahan itu terus dilakukan.

Permohonan untuk mendapatkan lesen

4. (1) Suatu permohonan untuk mendapatkan lesen—

(a) hendaklah dibuat secara bertulis kepada Pihak Berkuasa Melesen dalam bentuk yang ditentukan olehnya; dan

(b) disertakan dengan keterangan bahawa pemohon telah didaftarkan di bawah Akta Industri Pelancongan 1992

[*Akta 482*] dan telah mematuhi peruntukan undang-undang yang berkaitan.

(2) Pihak Berkuasa Melesen boleh, mengikut budi bicaranya, memberikan lesen atau enggan untuk memberikan lesen kepada pemohon.

(3) Jika suatu permohonan bagi mendapatkan lesen dibenarkan, lesen itu hendaklah dikeluarkan apabila dibayar fi yang ditetapkan di bawah Enakmen ini.

(4) Sesuatu lesen itu boleh dikeluarkan tertakluk kepada apa-apa syarat atau sekatan sebagaimana yang difikirkan patut oleh Pihak Berkuasa Melesen untuk dikenakan.

Dokumen dan maklumat yang diperlukan

5. Bagi maksud menimbangkan suatu permohonan untuk mendapatkan lesen, Pihak Berkuasa Melesen boleh menghendaki pemohon mengemukakan kepadanya apa-apa dokumen atau memberikan apa-apa maklumat sebagaimana yang ditentukan olehnya.

Tempoh dan pembaharuan lesen

6. (1) Sesuatu lesen adalah sah selama apa-apa tempoh yang ditentukan oleh Pihak Berkuasa Melesen tidak kurang dua belas bulan dan tidak melebihi tiga puluh enam bulan.

(2) Segala pembaharuan lesen hendaklah dimohon sekurang-kurangnya enam bulan sebelum tamat tempoh lesen.

(3) Pihak Berkuasa Melesen boleh, mengikut budi bicaranya, memperbaharui sesuatu lesen atau enggan untuk memperbaharui sesuatu lesen.

Lesen hotel dan lesen lain

7. (1) Suatu lesen yang diberikan di bawah Enakmen ini boleh dikeluarkan bersama dengan mana-mana lesen lain yang pihak berkuasa berkenaan mempunyai kuasa untuk memberikan atau mengeluarkannya di bawah mana-mana undang-undang bertulis lain berkenaan dengan hotel itu atau apa-apa aktiviti yang dijalankan di hotel atau bersama dengan hotel itu.

(2) Pembatalan lesen-lesen lain yang dikeluarkan di bawah undang-undang bertulis lain berkenaan dengan hotel itu atau apa-apa aktiviti yang dijalankan di hotel atau bersama dengan hotel itu tidak memberi kesan kepada keabsahan lesen yang diberikan di bawah Enakmen ini.

Lesen sementara

8. (1) Sementara Pihak Berkuasa Melesen menimbangkan suatu permohonan untuk mendapat lesen di bawah seksyen 4, Pihak Berkuasa Melesen boleh jika berpuas hati bahawa pemohon itu telah memenuhi apa-apa syarat dan kehendak sebagaimana yang boleh dikenakan oleh Pihak Berkuasa Melesen, mengeluarkan suatu lesen sementara kepada pemohon itu.

(2) Lesen sementara yang dikeluarkan di bawah subseksyen (1) adalah sah bagi tempoh enam bulan dan boleh dilanjutkan atas permohonan secara bertulis oleh pemohon selama tempoh sehingga tiga puluh enam bulan dari tarikh tempoh yang pertama dikeluarkan dan tidak boleh dimohon semula.

(3) Jika permohonan bagi mendapatkan suatu lesen di bawah seksyen 4 telah ditolak oleh Pihak Berkuasa Melesen di bawah subseksyen 4(2), lesen sementara itu adalah terbatal.

(4) Fi yang boleh dikenakan bagi sesuatu lesen sementara atau perlanjutannya hendaklah dua kali fi yang kena dibayar di bawah subseksyen 4(3).

(5) Pemegang sesuatu lesen sementara mempunyai hak, kewajipan, liabiliti dan obligasi yang sama seperti seseorang pemegang lesen yang dikeluarkan di bawah Enakmen ini.

Lesen hendaklah dipamerkan dan dikemukakan

9. (1) Seseorang pemegang lesen hendaklah mempamerkan lesennya dalam sebarang bentuk pada setiap masa mengikut cara yang ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Melesen dan hendaklah mengemukakan lesen itu jika dia dikehendaki oleh Pihak Berkuasa Melesen atau mana-mana pegawai diberi kuasa.

(2) Seseorang pemegang lesen yang melanggar subseksyen (1) melakukan suatu kesalahan dan boleh apabila disabitkan didenda tidak melebihi dua ribu ringgit atau dipenjarakan selama tempoh tidak melebihi tiga bulan atau kedua-duanya.

Deposit

10. (1) Pihak Berkuasa Melesen boleh, sebelum mengeluarkan suatu lesen atau pada bila-bila masa selepas itu, menghendaki pemegang lesen itu membuat suatu deposit dalam apa-apa jumlah wang sebagaimana yang ditentukan olehnya untuk memastikan bahawa syarat atau sekatan lesen itu dan peruntukan Enakmen ini dipatuhi dengan sewajarnya.

(2) Pihak Berkuasa Melesen boleh melucuthakkan keseluruhan atau sebahagian daripada deposit itu jika dia berpuas hati bahawa telah berlaku pelanggaran mana-mana syarat atau sekatan lesen itu atau pelanggaran mana-mana peruntukan Enakmen ini.

(3) Pihak Berkuasa Melesen tidak boleh melucuthakkan deposit itu melainkan jika pemegang lesen telah diberi peluang untuk didengar.

(4) Tiada apa-apa jua dalam seksyen ini boleh ditafsirkan sebagai menghalang pemegang lesen yang depositnya telah dilucuthakkan di bawah subseksyen (2) daripada didakwa.

Kuasa mengenakan fi, caj perkhidmatan tempatan, dsb.

11. (1) Pihak Berkuasa Negeri boleh, atas nasihat Pihak Berkuasa Melesen, melalui pemberitahuan di dalam *Warta*, menetapkan fi, caj perkhidmatan tempatan atau bayaran yang perlu dibayar oleh pemegang lesen di bawah Enakmen ini dan bagi mana–mana orang yang menumpang, bermalam atau berlindung di hotel.

(2) Pihak Berkuasa Negeri boleh, atas nasihat Pihak Berkuasa Melesen, mengecualikan mana-mana orang atau kumpulan orang yang memohon secara bertulis, daripada semua atau sebahagian fi, caj perkhidmatan tempatan atau bayaran yang perlu dibayar dan boleh mengenakan apa-apa terma dan syarat yang difikirkannya patut.

(3) Pihak Berkuasa Negeri boleh menetapkan kaedah pembayaran fi, caj perkhidmatan tempatan atau bayaran yang perlu dibayar di bawah subseksyen (1).

Pemindahan lesen

12. Tiada pemegang lesen boleh memindahkan lesennya kepada mana-mana orang lain tanpa terlebih dahulu mendapat kelulusan bertulis daripada Pihak Berkuasa Melesen.

Penggantungan atau pembatalan lesen

13. (1) Pihak Berkuasa Melesen boleh pada bila-bila masa menggantung atau membatalkan lesen yang diberikan di bawah Enakmen ini jika telah berlaku pelanggaran mana-mana syarat atau sekatan lesen itu atau pelanggaran mana-mana peruntukan Enakmen ini atau mana-mana undang-undang yang berkaitan.

(2) Pihak Berkuasa Melesen hendaklah memberitahu pemegang lesen sesuatu hotel berlesen tentang penggantungan atau pembatalan lesennya–

(a) dengan menampalkan suatu salinan notis itu di tempat yang mudah dilihat di premis hotel berlesen itu;

(b) dengan menyampaikan suatu salinan notis itu kepada orang yang mengurus atau mengawal hotel berlesen itu; atau

(c) dengan menyampaikan suatu salinan notis kepada pemegang lesen sendiri jika pemegang lesen itu bukan orang yang dinyatakan dalam perenggan (*b*).

(3) Mana-mana orang yang mengendalikan atau menguruskan sesuatu hotel semasa tempoh lesen yang diberikan berkenaan dengan hotel itu telah digantung, melakukan suatu kesalahan.

Rayuan

14. (1) Seseorang yang terkilan—

(a) dengan keengganan Pihak Berkuasa Melesen untuk memberikan lesen kepadanya atau memperbaharui lesennya;

(*b*) dengan pembatalan atau penggantungan lesennya;

(*c*) dengan pengenaan apa-apa syarat atau sekatan berkenaan dengan lesen yang diberikan kepadanya; atau

(*d*) dengan pelucuthakan deposit di bawah seksyen 10,

boleh, dalam tempoh tiga puluh hari selepas diberitahu secara bertulis tentang keengganan atau pembatalan itu, atau pengenaan syarat atau sekatan itu, atau pelucuthakan itu, mengikut mana-mana yang berkenaan, merayu terhadap keputusan itu kepada Pihak Berkuasa Negeri.

(2) Pihak Berkuasa Negeri selepas menimbangkan rayuan yang dibuat di bawah subseksyen (1), boleh mengesahkan atau mengetepikan keputusan yang terhadapnya rayuan itu dibuat, dan keputusan Pihak Berkuasa Negeri itu adalah muktamad.

(3) Seksyen ini tidak terpakai bagi seseorang pemegang lesen sementara.

BAHAGIAN III

PENGUATKUASAAN

Kuasa untuk menyiasat

15. Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai polis yang berpangkat tidak rendah daripada Inspektor boleh menyiasat dengan sewajarnya apa-apa kesalahan di bawah Enakmen ini.

Penggeledahan dengan waran

16. (1) Jika pada hemat seseorang Majistret, berdasarkan maklumat bertulis dan selepas apa-apa siasatan yang difikirkannya perlu, bahawa suatu kesalahan di bawah Enakmen ini telah dilakukan atau sedang dilakukan di mana-mana hotel atau premis atau berkenaan dengan mana-mana hotel atau premis, Majistret itu boleh mengeluarkan waran yang memberi kuasa membenarkan Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai polis yang berpangkat tidak rendah daripada Inspektor yang dinamakan dalamnya, untuk masuk ke dalam premis itu dengan apa-apa bantuan yang mungkin diperlukan, dan jika perlu, dengan kekerasan.

(2) Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai polis yang berpangkat tidak rendah daripada Inspektor boleh, di dalam premis yang dimasuki di bawah subseksyen (1), memeriksa—

(a) apa-apa buku, akaun atau dokumen lain, termasuk data berkomputer, yang mengandungi atau yang semunasabahnya disyaki mengandungi maklumat tentang apa-apa kesalahan yang disyaki telah dilakukan; dan

(b) apa-apa tanda, papan tanda, kad, surat, risalah, dokumen, butiran, benda atau barang yang semunasabahnya dipercayai memberikan keterangan mengenai pelakuan kesalahan itu, dan boleh menyita mana-mana buku, akaun, dokumen atau data itu atau apa-apa salinan buku, akaun, dokumen atau data itu atau mana-mana tanda, papan tanda, kad, surat, risalah, butiran, benda atau barang itu.

(3) Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai polis yang berpangkat tidak rendah daripada Inspektor yang menjalankan penggeledahan di bawah subseksyen (1) boleh, jika pada pendapatnya adalah semunasabahnya perlu untuk berbuat demikian bagi maksud menyiasat kesalahan itu, memeriksa mana-mana orang yang berada dalam atau di premis itu.

(4) Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai polis yang berpangkat tidak rendah daripada Inspektor memeriksa seseorang di bawah subseksyen (3) boleh menyita atau mengambil milik apa-apa buku, akaun, dokumen, benda atau barang yang dijumpai pada orang itu bagi maksud penyiasatan yang dijalankan oleh pegawai itu.

(5) Jika, oleh sebab sifat, saiz atau jumlahnya, adalah tidak praktik untuk memindahkan apa-apa buku, akaun, dokumen, benda atau barang yang disita di bawah seksyen ini, Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai polis yang berpangkat tidak rendah daripada Inspektor yang membuat penyitaan itu hendaklah, dengan apa-apa cara, mengelak buku, akaun, dokumen, benda atau barang itu dalam premis atau bekas di mana barang itu dijumpai.

(6) Seseorang yang, tanpa kuasa yang sah, memecahkan, mengganggu atau merosakkan lak yang disebut dalam subseksyen (5) atau memindahkan apa-apa buku, akaun, dokumen, benda atau barang yang dilak atau cuba untuk berbuat demikian, melakukan suatu kesalahan.

Kuasa untuk menutup hotel

17. (1) Tanpa menjejaskan penjalanan kuasa yang diberikan kepadanya di bawah seksyen 15 dan 16, Pihak Berkuasa Melesen boleh menutup mana-mana hotel berlesen bagi apa-apa tempoh yang ditentukannya selepas memberi pemegang lesen peluang untuk didengar jika Pihak Berkuasa Melesen berpuas hati bahawa—

(a) telah berlaku pelanggaran mana-mana syarat atau sekatan lesen atau pelanggaran mana-mana peruntukan Enakmen ini; atau

(*b*) penutupan itu perlu bagi kepentingan awam, ketenteraman awam atau kesihatan awam.

(2) Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai polis yang berpangkat tidak rendah daripada Inspektor boleh menutup mana-mana hotel jika dia berpuas hati bahawa hotel itu beroperasi tanpa lesen yang sah.

(3) Datuk Bandar, Yang Dipertua atau Setiausaha boleh mewakilkan penjalanan kuasanya di bawah subseksyen (1) dan (2) kepada suatu jawatankuasa yang dilantik olehnya.

(4) Jawatankuasa yang dilantik di bawah subseksyen (3) hendaklah tidak menjalankan kuasa untuk menutup mana-mana hotel di bawah subseksyen (1) dan (2) kecuali dengan keputusan majoriti jawatankuasa itu.

(5) Jika suatu hotel berlesen ditutup di bawah subseksyen (1), lesen yang dengannya hotel itu beroperasi hendaklah disifatkan digantung dalam tempoh penutupan itu dan subseksyen 13(3) hendaklah terpakai.

(6) Semasa tempoh penutupan yang dikeluarkan di bawah perenggan (1)(*a*), pemegang lesen hotel itu hendaklah mengambil langkah untuk memastikan bahawa semua syarat dan sekatan lesen dan peruntukan Enakmen ini dipatuhi.

(7) Jika sehingga akhir tempoh penutupan, pemegang lesen masih gagal untuk mematuhi mana-mana syarat atau sekatan lesen itu atau mana-mana peruntukan Enakmen ini, lesennya hendaklah dibatalkan.

Kuasa untuk masuk dan memeriksa

18. (1) Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai polis yang berpangkat tidak rendah daripada Inspektor boleh pada bila-bila masa, tanpa waran dengan tujuan untuk menentukan sama ada syarat atau sekatan sesuatu lesen atau peruntukan Enakmen ini dipatuhi,

(a) memasuki mana-mana hotel atau premis yang menjalankan aktiviti di bawah Enakmen ini; dan

(*b*) menjalankan apa-apa pemeriksaan atau penyiasatan di hotel atau premis itu.

(2) Mana-mana orang yang dengan sengaja menghalang kemasukan mana-mana orang yang diberi kuasa atau dibenarkan di bawah subseksyen (1) untuk masuk ke dalam mana-mana hotel, premis atau bangunan adalah melakukan suatu kesalahan.

Senarai benda yang disita

19. (1) Tertakluk kepada subseksyen (2), jika apa-apa buku, akaun, dokumen, benda atau barang disita di bawah seksyen 16, pegawai diberi kuasa yang membuat penyitaan itu hendaklah menyediakan suatu senarai benda yang disita itu dan dengan serta-merta menyerahkan sesalinan senarai itu yang ditandatangani olehnya kepada pemegang lesen atau penghuni yang premisnya telah digeledah, atau kepada ejen atau pekhidmat pemegang lesen atau penghuni itu, di hotel atau premis itu.

(2) Jika premis itu tidak berpenghuni, pegawai yang diberi kuasa yang menyita itu hendaklah apabila mungkin menampalkan senarai benda yang disita itu di tempat yang mudah dilihat di hotel atau premis itu.

Pelucuthakan

20. (1) Semua buku, akaun, dokumen, benda atau barang yang disita di bawah Enakmen ini boleh dilucuthakkan.

(2) Mahkamah yang di hadapannya pendakwaan apa-apa kesalahan di bawah Enakmen ini telah diadakan, hendaklah memerintahkan pelucuthakan mana-mana buku, akaun, dokumen, benda atau barang yang disita berkaitan dengan kesalahan itu jika dibuktikan sehingga Mahkamah berpuas hati bahawa suatu kesalahan terhadap mana-mana peruntukan Enakmen ini telah dilakukan dan bahawa buku, akaun, dokumen, benda atau barang itu ialah hal perkara bagi atau telah digunakan dalam melakukan kesalahan itu, walaupun tiada seorang pun telah disabitkan atas kesalahan itu.

(3) Jika dibuktikan hingga Mahkamah berpuas hati bahawa tiada kesalahan terhadap mana-mana peruntukan di bawah Enakmen ini telah dilakukan atau bahawa kesalahan itu telah dilakukan tetapi buku, akaun, dokumen, benda atau barang itu bukanlah hal perkara bagi atau telah tidak digunakan dalam melakukan kesalahan itu, Mahkamah itu boleh memerintahkan pelepasannya.

(4) Jika tiada pendakwaan dilakukan, apa-apa buku, akaun, dokumen, benda atau barang yang disita dalam menjalankan mana-mana kuasa yang diberikan di bawah Enakmen ini, buku, akaun, dokumen, benda atau barang itu hendaklah diambil dan disifatkan telah dilucuthakkan setelah tamat tempoh dua minggu dari tarikh penyitaannya melainkan suatu tuntutan telah dibuat baginya sebelum tempoh dua minggu itu habis mengikut cara yang diperuntukkan dalam subseksyen (5).

(5) Mana-mana orang yang menegaskan bahawa dialah pemunya mana-mana buku, akaun, dokumen, benda atau barang yang disita di bawah Enakmen ini dan bahawa buku, akaun, dokumen, benda atau barang itu tidak boleh dilucuthakkan, boleh dengan sendiri atau melalui ejennya yang diberi kuasa secara bertulis olehnya, memberikan notis bertulis kepada Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai polis yang berpangkat tidak rendah daripada Inspektor mengenai tuntutannya.

(6) Apabila diterima suatu notis di bawah subseksyen (5), Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai polis yang berpangkat tidak rendah daripada Inspektor hendaklah, selepas apa-apa siasatan yang perlu, mengarahkan supaya buku, akaun, dokumen, benda atau barang itu dilepaskan atau merujukkan kes itu kepada Mahkamah bagi keputusannya.

(7) Mahkamah yang kepadanya kes itu dirujuk hendaklah mengeluarkan suatu saman menghendaki orang yang menegaskan bahawa dialah pemunya buku, akaun, dokumen, benda atau barang yang disita itu dan orang yang daripadanya buku, akaun, dokumen, benda atau barang itu disita hadir di hadapannya dan apabila dia hadir atau ingkar untuk hadir, setelah penyampaian wajar saman dibuktikan, Mahkamah itu hendaklah terus memeriksa kes itu dan apabila dibuktikan bahawa suatu kesalahan telah dilakukan di bawah Enakmen ini dan bahawa buku, akaun, dokumen, benda atau barang yang disita itu merupakan hal perkara atau telah digunakan dalam perlakuan kesalahan itu, hendaklah memerintahkan supaya buku, akaun, dokumen, benda atau barang itu dilucuthakkan atau, jika tiada bukti sedemikian, hendaklah memerintahkan supaya buku, akaun, dokumen, benda atau barang itu dilepaskan kepada orang yang berhak kepadanya.

(8) Semua buku, akaun, dokumen, benda atau barang yang dilucuthakkan di bawah subseksyen (2) atau (4) hendaklah diserahkan kepada Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai polis dan hendaklah melupuskannya mengikut apa-apa cara sebagaimana yang difikirkan sesuai.

Benda atau barang yang cepat rosak secara semula jadi

21. (1) Walau apa pun seksyen 20, jika apa-apa benda atau barang yang disita dalam melaksanakan kuasa yang diberikan di bawah Enakmen ini adalah daripada jenis yang mudah musnah atau yang cepat rosak secara semula jadi atau jika penjagaan benda atau barang itu melibatkan perbelanjaan dan kesusahan yang tidak munasabah, atau dipercayai menyebabkan halangan atau membahayakan orang ramai, Pihak Berkuasa Melesen boleh mengarahkan supaya benda atau barang itu dilupuskan atau dijual pada bila-bila masa dan seksyen 20 hendaklah terpakai bagi hasil jualan itu.

(2) Pihak Berkuasa Melesen tidaklah bertanggungan kepada mana-mana orang bagi apa-apa kemerosotan, walau apa pun sebabnya, dalam kualiti apa-apa benda atau barang yang disita di bawah Enakmen ini.

Halangan, dsb.

22. Seseorang yang–

(*a*) menyerang, menghalang, menyusahkan atau melengahkan Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai polis yang melaksanakan kewajipannya di bawah Enakmen ini;

(*b*) tidak mematuhi apa-apa permintaan, notis, perintah atau kehendak yang dibuat secara wajar kepadanya oleh Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai polis dalam pelaksanaan kewajipannya di bawah Enakmen ini;

(*c*) enggan memberi Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai polis akses kepada mana-mana premis, atau tidak akur kepada pemeriksaan oleh seseorang yang diberi kuasa untuk memeriksanya di bawah Enakmen ini;

(*d*) tidak, enggan atau abai untuk memberi Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai polis apa-apa maklumat yang semunasabahnya dikehendaki daripadanya;

(*e*) memberikan maklumat yang palsu, tidak benar atau yang mengelirukan kepada Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai polis; atau

(*f*) tidak mengemukakan kepada, atau menyembunyikan atau cuba menyembunyikan daripada, Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai polis apa-apa buku, akaun, dokumen, benda atau barang yang pegawai itu ada alasan yang munasabah untuk mengesyaki hal perkara bagi atau telah digunakan dalam melakukan kesalahan di bawah Enakmen ini atau yang boleh disita di bawah Enakmen ini,

adalah melakukan suatu kesalahan dan boleh apabila disabitkan didenda tidak melebihi sepuluh ribu ringgit atau dipenjarakan selama tempoh tidak melebihi satu tahun atau kedua-duanya.

Bahagian IV

PELBAGAI

Kesalahan oleh pekhidmat atau ejen

23. Jika sesuatu kesalahan di bawah Enakmen ini telah dilakukan oleh mana-mana pekhidmat atau ejen mana-mana pemegang lesen, atau oleh mana-mana pekhidmat atau ejen pemunya atau penghuni sesuatu hotel yang tidak berlesen, maka pemegang lesen, pemunya atau penghuni itu hendaklah disifatkan telah juga melakukan kesalahan itu melainkan, setelah mengambil kira segala hal keadaan, dia membuktikan–

(*a*) bahawa kesalahan itu telah dilakukan tanpa pengetahuan atau keizinannya; dan

(*b*) bahawa dia telah mengambil segala langkah berjaga-jaga yang munasabah dan menjalankan usaha yang wajar untuk mencegah pelakuan kesalahan itu.

Kesalahan oleh perbadanan

24. Jika sesuatu kesalahan di bawah Enakmen ini telah dilakukan oleh suatu perbadanan, mana-mana orang yang pada masa kesalahan itu dilakukan ialah seorang ahli lembaga pengarah, pengurus, setiausaha atau pegawai yang memegang suatu jawatan atau suatu kedudukan yang serupa dengan jawatan pengurus atau setiausaha perbadanan itu hendaklah disifatkan telah juga melakukan kesalahan itu dan boleh apabila disabitkan dikenakan hukuman yang sama dengan hukuman bagi kesalahan itu.

Penalti am

25. Seseorang yang melakukan suatu kesalahan di bawah Enakmen ini atau peraturan di bawahnya yang baginya tiada diperuntukkan dengan nyata boleh apabila disabitkan di denda tidak melebihi dua puluh ribu ringgit atau dipenjarakan selama tempoh tidak melebihi dua tahun atau kedua-duanya, dan dalam hal sesuatu kesalahan yang berterusan hendaklah sebagai tambahan di denda tidak melebihi satu ribu ringgit bagi setiap hari kesalahan dilakukan.

Pemakaian Kanun Tatacara Jenayah

26. Peruntukan Kanun Tatacara Jenayah [*Akta 593*] yang berhubungan dengan perkara-perkara yang tidak diliputi oleh Enakmen ini hendaklah terpakai setakat mana ia selaras dengan peruntukan-peruntukan Enakmen ini, dan sekiranya ada apa-apa ketidakselarasan di antara peruntukan Enakmen ini dan Kanun Tatacara Jenayah [*Akta 593*], peruntukan Enakmen ini hendaklah mengatasi.

Pendakwaan

27. Tiada pendakwaan boleh dimulakan terhadap kesalahan di bawah Enakmen ini atau peraturan di bawahnya kecuali oleh atau dengan keizinan bertulis Pendakwa Raya.

Pengkompaunan kesalahan

28. (1) Pihak Berkuasa Melesen boleh dengan keizinan Pendakwa Raya mengkompaun mana-mana kesalahan yang dilakukan di bawah Enakmen ini atau peraturan di bawahnya yang ditetapkan sebagai kesalahan yang boleh dikompaun dengan membuat satu tawaran bertulis kepada orang yang disyaki telah melakukan kesalahan

itu untuk mengkompaunkan kesalahan itu apabila dibayar kepada Pihak Berkuasa Melesen sejumlah wang yang tidak melebihi lima puluh peratus daripada denda maksimum bagi kesalahan itu dalam tempoh yang dinyatakan dalam tawaran itu.

(2) Sesuatu tawaran di bawah subseksyen (1) boleh dibuat pada bila-bila masa selepas kesalahan itu dilakukan tetapi sebelum apa-apa pendakwaan baginya dimulakan, dan jika jumlah yang dinyatakan dalam tawaran itu tidak dibayar dalam tempoh yang dinyatakan dalam tawaran itu atau apa-apa tempoh lanjutan sebagaimana yang dibenarkan oleh Pihak Berkuasa Melesen, pendakwaan terhadap kesalahan itu boleh dimulakan pada bila-bila masa terhadap orang yang kepadanya tawaran itu telah dibuat.

(3) Jika suatu kesalahan telah dikompaunkan di bawah subseksyen (1) dan telah dibuat pembayaran, tiada pendakwaan boleh dimulakan selepas itu berkenaan dengan kesalahan itu terhadap orang yang kepadanya tawaran untuk mengkompaun telah dibuat dan apa-apa benda yang disita berkaitan dengan kesalahan itu hendaklah dilepaskan, tertakluk kepada apa-apa terma dan syarat yang ditetapkan.

(4) Kesemua wang yang diterima di bawah seksyen ini hendaklah dibayar kepada kumpulan wang yang diwujudkan di bawah mana-mana undang-undang yang berhubungan dengan kerajaan tempatan.

Wang hendaklah dibayar ke dalam kumpulan wang

29. (1) Selain daripada caj perkhidmatan tempatan, Pihak Berkuasa Melesen hendaklah memasukkan semua wang yang dipungut atau diterima dan semua deposit yang dilucuthakkan di bawah Enakmen ini ke dalam kumpulan wang yang diwujudkan di bawah mana-mana undang-undang yang berhubungan dengan kerajaan tempatan dan wang atau deposit itu hendaklah menjadi sebahagian daripada kumpulan wang itu.

(2) Caj perkhidmatan tempatan yang dikutip hendaklah dimasukkan ke dalam Kumpulan Wang Disatukan Negeri dan tertakluk kepada sebarang arahan yang dikeluarkan oleh Pihak Berkuasa Negeri.

Kuasa pegawai polis

30. Tiada apa-apa jua yang terkandung dalam Enakmen ini boleh mengurangkan kuasa seseorang pegawai polis untuk menyiasat apa-apa kesalahan di bawah Enakmen ini.

Kuasa untuk membuat peraturan-peraturan, dsb.

31. (1) Pihak Berkuasa Negeri boleh, bagi maksud menjalankan atau melaksanakan peruntukan-peruntukan Enakmen ini, membuat peraturan-peraturan, kaedah-kaedah, perintah, perisytiharan, atau apa-apa perundangan subsidiari.

(2) Tanpa menjejaskan keluasan subseksyen (1), peraturan-peraturan, kaedah-kaedah, perintah, perisytiharan, atau apa-apa perundangan subsidiari itu boleh—

(a) mengadakan peruntukan bagi tatacara pelesenan hotel, penggantungan dan pembatalan lesen yang diberikan di bawah Enakmen ini, borang yang digunakan dan fi yang dibayar berkenaan dengan lesen itu;

(*b*) mengawal selia pengurusan dan kawalan hotel berlesen;

(*c*) mengadakan peruntukan bagi pendaftaran orang yang menginap di hotel berlesen dan pelawat di dalam bilik mereka dan pekhidmat dan ejen hotel berlesen;

(*d*) menetapkan kesalahan yang boleh dikompaunkan dan tatacara bagi pengkompaunan kesalahan itu;

(*e*) mengadakan peruntukan bagi pemeriksaan hotel berlesen dan kebersihannya;

(*f*) menetapkan fi, caj perkhidmatan tempatan atau bayaran yang perlu dibayar di bawah Enakmen ini; dan

(*g*) mengadakan peruntukan bagi apa-apa perkara lain yang difikirkan suai manfaat atau perlu oleh pihak berkuasa tempatan bagi maksud Enakmen ini.

BAHAGIAN V

PEMANSUHAN DAN PERALIHAN

Pemansuhan dan peralihan

32. (1) Enakmen Rumah Tumpangan 1927 [*N.M.B. Bab 87*] adalah dimansuhkan ("Enakmen dimansuhkan").

(2) Semua peraturan-peraturan, kaedah-kaedah, perintah, perisytiharan, atau apa-apa perundangan subsidiari, arahan, surat

pemberikuasaan dan lesen yang dibuat, dikeluarkan atau diberikan di bawah Enakmen dimansuhkan hendaklah terus berkuat kuasa sehingga dibatalkan atau digantikan oleh peraturan-peraturan, kaedah-kaedah, perintah, perisytiharan atau apa-apa perundangan subsidiari, arahan, surat pemberikuasaan dan lesen yang dibuat di bawah Enakmen ini.

Diluluskan pada 23 Mei 2023
[SUK.PK.(BKT)(R) 600-20/3/7(17);
PU.Pk. 2/2023]

MUHAMMAD NAZRI BIN ABDULLAH
Setiausaha Dewan Negeri
Perak Darul Ridzuan

LAWS OF THE STATE OF PERAK

Enactment 17

PERAK HOTELS ENACTMENT 2023

Date of Royal Assent	… …	12 June 2023
Date of publication in the *Gazette*	…	20 July 2023

Publisher's Copyright Ⓒ
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
All rights reserved. No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system or transmitted in any form or by any means electronic, mechanical, photocopying, recording and/or otherwise without the prior permission of **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Appointed Printer to the Government of Malaysia).**

LAWS OF THE STATE OF PERAK

Enactment 17

PERAK HOTELS ENACTMENT 2023

ARRANGEMENT OF SECTIONS

PART I

PRELIMINARY

Section

1. Short title, commencement and application
2. Interpretation

PART II

LICENSING

3. Hotel licensing
4. Application for a licence
5. Documents and information required
6. Duration and renewal of licence
7. Hotel licence and other licences
8. Temporary licence
9. Licence shall be exhibited and produced
10. Deposit
11. Power to impose fees, local service charges, etc.
12. Transfer of licence
13. Suspension or revocation of licence
14. Appeals

PART III

ENFORCEMENT

Section

15. Power to investigate
16. Search with warrant
17. Power to close a hotel
18. Power of entry and inspection
19. List of things seized
20. Forfeiture
21. Things or goods of speedy or natural decay
22. Obstruction, etc.

PART IV

MISCELLANEOUS

23. Offence by servant or agent
24. Offence by body corporate
25. General penalty
26. Application of the Criminal Procedure Code
27. Prosecution
28. Compounding of offences
29. Moneys to be paid into the consolidated fund
30. Powers of police officers
31. Power to make regulations, etc.

PART V

REPEAL AND TRANSITION

32. Repeal and transition

LAWS OF THE STATE OF PERAK

Enactment 17

PERAK HOTELS ENACTMENT 2023

I ASSENT,

SULTAN NAZRIN MUIZZUDDIN SHAH
Sultan of Perak

12 June 2023

An Enactment to provide for the licensing and control of hotels in the State of Perak Darul Ridzuan and for matters connected therewith.

[ ]

ENACTED by the Legislature of the State of Perak Darul Ridzuan as follows:

PART I

PRELIMINARY

Short title, commencement and application

1. (1) This Enactment may be cited as the Perak Hotels Enactment 2023.

(2) This Enactment shall come into operation on its publication in the *Gazette* and applicable to the entire State of Perak Darul Ridzuan.

Interpretation

2. In this Enactment, unless the context otherwise requires—

"local service charges" means the prescribed charge for each type of rental or hotel accommodation;

"Mayor" means the person for the time being lawfully performing the duties of the office of Mayor of a City Council and includes the Deputy Mayor;

"this Enactment" includes regulations and subsidiary laws made under this Enactment;

"hotel" means any premises—

(a) where persons are boarded, lodged or harboured for hire or reward of any kind;

(*b*) where rooms furnished by the owner, lessee, principal tenant, occupier or manager of such premises for the domestic use of the persons so boarded, lodged or harboured; or

(*c*) inclusive of hostel, motel, boarding house, lodging house, guest house, houseboat, homestay, campsite or vehicle used as a paid accommodation;

but does not include—

(aa) any premises on which the activities mentioned in paragraphs (*a*) and (*b*) are being carried on by or on behalf of the Federal Government or the State Government;

(*bb*) any private healthcare facility, child care centre or care centre the establishment or operation of which is controlled or regulated under any other written law;

(*cc*) any hostel or residence established by or on behalf of any public or private institution controlled or regulated under any other written law;

(*dd*) any premises let out on landlord and tenant basis under any tenancy agreement; or

(*ee*) any premises exempted by the State Authority;

"licensed hotel" means a hotel in respect of which a licence is in force under this Enactment;

"State Consolidated Fund" means the State Consolidated Fund for this State;

"licence" means a licence granted under section 4 or a temporary licence granted under section 8;

"Court" means a court with competent jurisdiction;

"person" includes a body of persons, corporate or unincorporated, a joint venture or trust;

"authorised officer" means any officer authorised in writing by the Mayor or President or the relevant Licensing Authority to perform the functions of authorised persons under this Enactment;

"owner" means a registered proprietor of the land or premises and shall include the agent, trustee and legal representative of the owner, lessee, sublessee and any person for the time being is renting the premises either on his own or as agent or trustee for any other person;

"occupier" means the person in occupation of the premises or is responsible to manage or control of the premises either on his own or as an agent of another person, but does not include a lodger;

"Licensing Authority" means the Mayor, President, Secretary of a local authority or any officer authorised in writing to issue a licence by the Mayor or President;

"State Authority" means the State Executive Council of Perak Darul Ridzuan;

"local authority" means any local authority established under the Local Government Act 1976 [*Act 171*];

"Secretary" means the Chief Administrative Officer of local authority appointed by the State Authority or any officer for the time being lawfully performing the duties of Chief Administrative Officer;

"condition" or "restriction" when used in connection with a licence, means a condition or restriction imposed under subsection 4(4); and

"President" means the person for the time being lawfully performing the duties of the office of President of a Municipal Council or District Council and includes the Deputy President.

PART II

LICENSING

Hotel licensing

3. (1) No person shall operate a hotel without a licence issued by the Licensing Authority under this Enactment.

(2) No person shall manage a hotel unless the hotel is a licensed hotel.

(3) For the purposes of this Enactment—

(a) a person who is the owner, lessee, principal tenant, occupier or manager of any premises used as a hotel shall, unless the contrary is proven, be deemed to be operating the hotel; and

(*b*) any person who for the time being is engaged in the management or in control of the hotel shall, unless the contrary is proven, be deemed to be managing the hotel.

(4) A person who contravenes subsection (1) or (2) commits an offence and shall on conviction be liable to a fine not exceeding one hundred thousand ringgit or to imprisonment for a term not exceeding five years or to both, and in the case of a continuing offence shall in addition be liable to a fine not exceeding one thousand ringgit for each day the offence continues to be committed.

Application for a licence

4. (1) An application for a licence—

(a) shall be made in writing to the Licensing Authority in such form as he may determine; and

(b) be accompanied by evidence that the applicant has been registered under the Tourism Industry Act 1992 [*Act 482*] and has complied with the provisions of the relevant written laws.

(2) The Licensing Authority may, in his discretion, grant a licence or refuse to grant a licence to the applicant.

(3) Where an application for a licence is granted, the licence shall be issued upon payment of the prescribed fee under this Enactment.

(4) The licence may be issued subject to such conditions or restrictions as the Licensing Authority may think fit to impose.

Documents and information required

5. For the purpose of considering an application for a licence, the Licensing Authority may require the applicant to produce to him such documents or to furnish such information as he may specify.

Duration and renewal of licence

6. (1) A licence shall be valid for such period as the Licensing Authority may determine of not less than twelve months and not more than thirty six months.

(2) All renewal of licence shall be applied not less than six months before the licence expires.

(3) The Licensing Authority may, in his discretion, renew a licence or refuse to renew a licence.

Hotel licence and other licences

7. (1) A licence granted under this Enactment may be issued together with any other licence which the relevant authority has power to grant or issue under any other written laws in respect of the hotel or any activity carried out or in conjunction with the hotel.

(2) The revocation of the other licence under the other written laws related to the hotel or any activities conducted in or together with the hotel shall not affect the validity of a licence granted under this Enactment.

Temporary licence

8. (1) Pending the consideration by the Licensing Authority of an application for a licence under section 4, the Licensing Authority may if it is satisfied that the applicant has complied with such conditions and requirements as may be imposed by the Licensing Authority, issue a temporary licence to the applicant.

(2) The temporary licence issued under subsection (1) shall be valid for a period of six months and may be extended upon written application by the applicant for a period up to thirty six months from the date of issue of the first period and shall not be re-applied.

(3) Where an application for a licence under section 4 is refused by the Licensing Authority under subsection 4(2), the temporary licence shall cease to be valid.

(4) The fee chargeable for a temporary licence or its extension shall be twice the fee payable under subsection 4(3).

(5) The holder of a temporary licence shall have similar rights, duties, liabilities and obligations as that of a holder of a licence issued under this Enactment.

Licence shall be exhibited and produced

9. (1) A licensee shall exhibit his licence in any form at all times in the manner prescribed by the Licensing Authority and shall produce such licence if required to do so by the Licensing Authority or any authorised officer.

(2) A licensee who contravenes subsection (1) commits an offence and shall on conviction be liable to a fine not exceeding two thousand ringgit or to imprisonment for a term not exceeding three months or to both.

Deposit

10. (1) The Licensing Authority may, before issuing a licence or at any time after that, require a licensee to make a deposit in such sum of money as he may determine to ensure that the conditions or restrictions of the licence and the provisions of this Enactment are duly observed.

(2) The Licensing Authority may forfeit the deposit in whole or in part if he is satisfied that there has been a breach of any conditions or restrictions of the licence or a contravention of any provision in this Enactment.

(3) The Licensing Authority shall not forfeit the deposit unless the licensee has been given an opportunity to be heard.

(4) Nothing in this section shall be construed so as to preclude a licensee whose deposit has been forfeited under subsection (2) from prosecution.

Power to impose fees, local service charges, etc.

11. (1) The State Authority may, on the advice of the Licensing Authority, by notification in the *Gazette*, prescribe a fee, local service charge or payment to be paid by a licensee under this Enactment and any person who is boarding, lodging or harbouring in a hotel.

(2) The State Authority may, on the advice of the Licensing Authority, exempt any person or group of person who applies in writing, from all or a portion of the fees, local service charges or payment and may impose any terms and condition it deems appropriate.

(3) The State Authority may prescribe the method of payment for the fees, local service charges and payment payable under subsection (1).

Transfer of licence

12. No licensee shall transfer his licence to any other person without the prior written approval of the Licensing Authority.

Suspension or revocation of licence

13. (1) The Licensing Authority may at any time suspend or revoke a licence granted under this Enactment if there has been a breach of any condition or restriction of the licence or a contravention of any provision of this Enactment or any relevant laws.

(2) The Licensing Authority shall notify the licensee of a licensed hotel of the suspension or revocation of his licence—

(a) by affixing a copy of the notice at a conspicuous place on the premises of the licensed hotel;

(*b*) by serving a copy of the notice to the person who manages or has control of the licensed hotel; or

(*c*) by serving a copy of the notice to the licensee himself if the licensee is not the person referred to in paragraph (*b*).

(3) Any person who operates or manages a hotel during the period when the licence granted in respect of the hotel is suspended, commits an offence.

Appeals

14. (1) A person who is aggrieved—

(a) by the refusal of the Licensing Authority to grant him a licence or to renew his licence;

(*b*) by the revocation or suspension of his licence;

(*c*) by the imposition of any condition or restriction in respect of a licence granted to him; or

(*d*) by the forfeiture of a deposit under section 10,

may, within thirty days after being informed in writing of the refusal or revocation, or the imposition of the condition or restriction, or the forfeiture, as the case may be, appeal against such decision to the State Authority.

(2) The State Authority after considering an appeal made under subsection (1), may confirm or set aside the decision appealed against, and the decision of the State Authority shall be final.

(3) This section shall not apply to a holder of a temporary licence.

PART III

ENFORCEMENT

Power to investigate

15. The Licensing Authority or a police officer not below the rank of Inspector may investigate accordingly any offence under this Enactment.

Search with warrant

16. (1) If it appears to a Magistrate, upon written information and after such inquiry as he deems necessary, that an offence under this Enactment has been committed or is being committed or in respect of any hotel or premises, the Magistrate may issue a warrant authorizing the Licensing Authority or a police officer not below the rank of Inspector named therein, to enter such premises with such assistance as may be required, and if necessary, by force.

(2) The Licensing Authority or a police officer not below the rank of Inspector may, in the premises entered under subsection (1), inspect—

(a) any books, accounts or other documents, including computerised data, which contain or are reasonably suspected to contain information as to any offence suspected to have been committed; and

(*b*) any mark, signboard, card, letter, pamphlet, document, item, thing or goods that is reasonably believed to furnish evidence of the commission of such offence, and may seize any of such books, accounts, documents or data or any copy of such books, accounts, documents or data or any such mark, signboard, card, letter, pamphlet, item, thing or goods.

(3) The Licensing Authority or a police officer not below the rank of Inspector conducting a search under subsection (1) may, if in his opinion it is reasonably necessary to do so for the purpose of investigating into the offence, search any person who is in or on such premises.

(4) The Licensing Authority or a police officer not below the rank of Inspector making a search of a person under subsection (3) may seize or take possession of any books, accounts, documents, things or goods found on such person for the purpose of the investigation being carried out by such officer.

(5) Where, by reason of their nature, size or amount, it is not practicable to remove any books, accounts, documents, things or goods seized under this section, the Licensing Authority or a police officer not below the rank of Inspector making the seizure shall, by any means, seal such books, accounts, documents, things or goods in the premises or container in which they are found.

(6) A person who, without lawful authority, breaks, tampers with or damages the seal referred to in subsection (5) or removes any books, accounts, documents, things or goods under seal or attempts to do so, commits an offence.

Power to close a hotel

17. (1) Without prejudice to the exercise of the powers conferred on him by sections 15 and 16, the Licensing Authority may close any licensed hotel for such period as he may determine after giving the licensee an opportunity to be heard if the Licensing Authority is satisfied that—

(a) there has been a breach of any condition or restriction of the licence or a contravention of any provision of this Enactment; or

(*b*) such closure is necessary for public interest, public order or public health.

(2) The Licensing Authority or police officer not below the rank of Inspector may close any hotel if he is satisfied that the hotel is operating without a valid licence.

(3) The Mayor, President or Secretary may delegate the exercise of his power under subsections (1) and (2) to a committee appointed by him.

(4) The committee appointed under subsection (3) shall not exercise the power to close any hotel under subsections (1) and (2) except by a majority decision of the committee.

(5) Where a licensed hotel is closed under subsection (1), the licence in which the hotel is operating shall be deemed to be suspended during the period of closure and subsection 13(3) shall apply.

(6) During the period of closure under the paragraph (1)(*a*), the licensee of the licensed hotel shall take steps to ensure that all conditions and restrictions of the licence and the provisions of this Enactment are complied with.

(7) If by the end of the period of closure, the licensee still fails to comply with any condition or restriction of the licence or any provision of this Enactment, his licence shall be revoked.

Power of entry and inspection

18. (1) The Licensing Authority or a police officer not below the rank of Inspector may at any time, without a warrant to ensure compliance with the licensing condition or restriction or provision of this Enactment,

(a) enter the hotel or premises carrying out activities under this Enactment; and

(*b*) carry out any inspection or investigation at the hotel or premises.

(2) Any person who wilfully obstructs the entry of any of the persons empowered or authorised under subsection (1) to enter into or upon any hotel, premise or building commits an offence.

List of things seized

19. (1) Except as provided in subsection (2), where any books, accounts, documents, things or goods seized under section 16, the authorised officer who made the seizure shall prepare a list of the things seized and immediately deliver a copy of the list signed by him to the licensee or the occupier of the premises which have been searched, or to the agent or servant the licensee or occupier, at the hotel or premise.

(2) Where the premises are unoccupied, the authorised officer who made the seizure shall post a list of the things seized at conspicuous place at the hotel or premises.

Forfeiture

20. (1) All books, accounts, documents, things or goods seized under this Enactment shall be liable to forfeiture.

(2) The Court before which the prosecution of any offence under this Enactment has been held, shall order the forfeiture of any books, accounts, documents, things or goods seized in connection with the offence if it is proved to the satisfaction of the Court that an offence against any provision of this Enactment has been committed and that the books, accounts, documents, things or goods were the subject matter of or were used in the commission of the offence, even though no person may have been convicted of such offence.

(3) If it is proved to the satisfaction of the Court that no offence against any provision of this Enactment has been committed or that such offence has been committed but the books, accounts, documents, things or goods were not the subject matter of or were not used in the commission of the offence, the Court may order their release.

(4) Where there is no prosecution, any books, accounts, documents, things or goods seized in the exercise of any power conferred under this Enactment, the books, accounts, documents, things or goods shall be taken and deemed to be forfeited at the expiration of two weeks from the date of seizure unless a claim thereto is made before the expiration of that period in the manner provided in subsection (5).

(5) Any person asserting that he is the owner of any books, accounts, documents, things or goods seized under this Enactment and that the books, accounts, documents, things or goods are not liable to forfeiture may, personally or by his agent authorised in writing, give written notice to the Licensing Authority or a police officer not below the rank of Inspector of his claim.

(6) On receipt of a notice under subsection (5), the Licensing Authority or a police officer not below the rank of Inspector shall, after such enquiry as may be necessary, direct that the books, accounts, documents, things or goods be released or refer the case to the Court for decision.

(7) The Court whom the case is referred shall issue a summons requiring the person asserting that he is the owner of the books, accounts, documents, things or goods seized and the person from whom they were seized to appear before it and upon his appearance or default to appear, where due service of the summons have been proven, the Court shall proceed to examination the case and on proof that an offence has been committed under this Enactment and that the books, accounts, documents, things or goods seized were the subject matter or were used in the commission of the offence, shall order the books, accounts, documents, things or goods to be forfeited or, if in the absence of such proof, shall order their release to the person entitled to them.

(8) All books, accounts, documents, things or goods forfeited under subsection (2) or (4) shall be delivered to the Licensing Authority or the police officer, who shall dispose of them in such manner as deems fit.

Things or goods of speedy or natural decay

21. (1) Notwithstanding section 20, where any things or goods seized in exercise of the powers conferred under this Enactment are of a perishable nature or are subject to speedy or natural decay or where the custody of such things or goods involves unreasonable expense and inconvenience, or is believed to cause obstruction or hazard to the public, the Licensing Authority may direct that such things or goods be sold at any time and section 20 shall apply to the proceeds of the sale.

(2) The Licensing Authority shall not be liable to any person for any deterioration, however caused, in the quality of any things or goods seized under this Enactment.

Obstruction, etc.

22. A person who–

(*a*) assaults, obstructs, hinders or delays the Licensing Authority or police officer lawfully executing his duties under this Enactment;

(*b*) fails to comply with any lawful demand, notice, order or requirement properly made to him by the Licensing Authority or police officer in the execution of his duty under this Enactment;

(*c*) refuses any Licensing Authority or police officer access to any premises, or fails to submit to a search by a person authorised to search him under this Enactment;

(*d*) omits, refuses or neglects to give to the Licensing Authority or police officer any information which may reasonably be required of him;

(*e*) furnishes false, untrue or misleading information to the Licensing Authority or police officer; or

(*f*) fails to produce to, or conceals or attempts to conceal from, the Licensing Authority or police officer any books, accounts, documents, things or goods which such officer has reasonable grounds for suspecting were the subject matter of or were used in the commission of an offence under this Enactment or which are liable to seizure under this Enactment,

commits an offence and shall, on conviction, be liable to a fine not exceeding ten thousand ringgit or to imprisonment for a term not exceeding one year or to both.

PART IV

MISCELLANEOUS

Offence by servant or agent

23. Where an offence under this Enactment has been committed by a servant or agent of any licensee, or by any servant or agent of the owner or occupier of an unlicensed hotel, the licensee, owner or occupier shall be deemed to have also committed that offence unless, having regard to all the circumstances, he proves—

(*a*) that the offence was committed without his knowledge or consent; and

(*b*) that he had taken all reasonable precautions and had exercised due diligence to prevent the commission of the offence.

Offence by body corporate

24. Where an offence under this Enactment has been committed by a body corporate, any person who at the time of the commission of the offence was a member of the board of directors, a manager, a secretary or a person holding an office or a position similar to the manager or secretary of the body corporate shall be deemed to have also committed that offence and shall on conviction be liable to the same punishment as to the offence.

General penalty

25. A person who commits an offence under this Enactment or related regulations for which no penalty is expressly provided shall on conviction be liable to a fine not exceeding twenty thousand ringgit or to imprisonment for a term not exceeding two years or to both, and in the case of a continuing offence shall in addition be liable to a fine not exceeding one thousand ringgit for each day the offence continues to be committed.

Application of the Criminal Procedure Code

26. The provisions of the Criminal Procedure Code [*Act 593*] in relation to matters not covered by this Enactment shall apply in so far as they are consistent with the provisions of this Enactment, and in the event of any inconsistency between the provisions of this Enactment and the Criminal Procedure Code [*Act 593*], the provisions of this Enactment shall prevail.

Prosecution

27. No prosecution shall be instituted for an offence under this Enactment or related regulations except by or with the consent of the Public Prosecutor.

Compounding of offences

28. (1) The Licensing Authority may with the consent of Public Prosecutor compound any offence committed under this Enactment or related regulations and prescribed to be a compoundable offence

by making a written offer to the person suspected of having committed the offence to compound the offence upon payment to the Licensing Authority of an amount of money not exceeding fifty percent of the maximum fine for that offence within the time specified in the offer.

(2) An offer under subsection (1) may be made at any time after the offence has been committed but before any prosecution for it has been instituted, and if the amount specified in the offer is not paid within the prescribed period in the offer or within such extended period as the Licensing Authority may grant, prosecution for the offence may be instituted at any time after that against the person to whom the offer was made.

(3) If an offence has been compounded under subsection (1) and the payment is made, no prosecution shall be instituted after that in respect of the offence against the person to whom the offer to compound was made and anything seized in connection with the offence shall be released, subject to such terms and condition as may be prescribed.

(4) All moneys received under this section shall be paid into the fund constituted under any laws relating to local government.

Moneys to be paid into the consolidated fund

29. (1) Except for local service charges, the Licensing Authority shall deposit all moneys collected or received and all deposits forfeited under this Enactment into the fund constituted under any law relating to local government and those moneys or deposits shall form part of that fund.

(2) The local service charges collected shall be deposited in the State Consolidated Fund and are subject to any directives issued by the State Authority.

Powers of police officers

30. Nothing contained in this Enactment shall derogate the powers of a police officer to investigate into any offences under this Enactment.

Power to make regulations, etc.

31. (1) The State Authority may, for the purpose of carrying out or giving effect to the provisions of this Enactment, make regulations, rules, orders, declarations, or any other subsidiary legislation.

(2) Without prejudice to the generality of subsection (1), the regulations, rules, orders, declarations, or any other subsidiary legislation may—

(a) provide for the procedure for the licensing of hotels, the suspension and revocation of licences granted under this Enactment, the forms to be used and the fees to be paid in respect of such licences;

(*b*) regulate the management and control of licensed hotels;

(*c*) provide for the registration of persons staying in licensed hotels and visitors in their rooms and of servants and agents of licensed hotels;

(*d*) prescribe the offences that may be compounded and the procedures for the compounding of such offences;

(*e*) provide for the inspection of licensed hotels and their sanitation;

(*f*) prescribe for the fees, local service charges or payment payable under this Enactment; and

(*g*) provide for any other matter deems expedient or necessary for the local authority for the purposes of this Enactment.

PART V

REPEAL AND TRANSITION

Repeal and transition

32. (1) The Boarding Houses Enactment 1927 [*F.M.S. Cap. 87*] is repealed ("repealed Enactment").

(2) All regulations, rules, orders, declarations, or any subsidiary legislation, directives, letters of authorization and licences made, issued or granted under the repealed Enactment shall continue in force until revoked or replaced by any regulations, rules, orders, declarations or any subsidiary legislation, directives, letters of authorization and licences made under this Enactment.

Passed on 23 May 2023
[SUK.PK.(BKT)(R) 600-20/3/7(17);
PU.Pk. 2/2023]

MUHAMMAD NAZRI BIN ABDULLAH
Clerk of the State Legislative Assembly
Perak Darul Ridzuan

Hakcipta Pencetak Ⓗ
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).**

DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA